



São Gonçalo, 25 de abril de 2022.

Prezado Cliente,

Na qualidade de Construtora e Incorporadora, a MP informa através do presente comunicado que o cronograma de entrega do empreendimento Jardim Bougainville 1 será atualizado.

Para ligação definitiva de energia, faz-se necessária vistoria técnica realizada pela concessionária Enel. Tal vistoria possui objetivo único de avaliar e aprovar as instalações existentes no empreendimento e fora dele quando de responsabilidade da Enel. Como premissa, o(s) transformador(es) devem estar instalado(s) e homologado(s) pela própria concessionária, visto que os postes estão locados em via pública (rua). Durante a vistoria a Enel constatou que o(s) transformador(es) previamente instalados pela mesma, não se encontravam no local.

Mediante o exposto, a MP Construtora e Incorporadora vem se empenhado ao máximo para agilizar o processo junto à Enel. Alertamos que, por não depender da MP Construtora e Incorporadora, tal fato leva à Assembleia Geral de Instalação de Condomínio do empreendimento ser reprogramada para junho/2022. Não mediremos esforços para cumprimento da data.

Aproveitamos para ratificar:

- **Assembleia de Instalação de Condomínio (AGI)** – Previsão de realização no final do mês de Junho/2022. Enviaremos o edital de convocação com as informações necessárias.
- **Entrega das chaves** – Blocos 3 e 4 (1ª fase) – previsão de entrega em Julho | Blocos 1 e 2 (2ª fase) – previsão de entrega em Agosto.

Salientamos que para que o cliente receba as chaves do imóvel, conforme Contrato de Promessa de Compra e Venda assinado entre as partes, este deve estar com a quitação completa do preço do imóvel e demais encargos previstos no referido instrumento. A equipe de cobrança da MP está disponibilizando condições especiais para os clientes que possuem saldo devedor.

Estamos em uma melhoria constante na nossa Central de Relacionamento para poder atendê-lo cada vez melhor. Não deixe de nos contatar caso tenha alguma dúvida ou solicitação através dos nossos canais: (21) 3857-9209 / (21) 3857-9250 ou através do relacionamento@mpincorporadora.com.br .

Permanecemos à disposição,

Equipe de Relacionamento com o cliente

MP Construtora